



COMUNE DI LAMA DEI PELIGNI

(Provincia di Chieti)

Ufficio Tecnico

Tel.0872/91221/916176 Fax 916184 - Cod. Fisc. e P.I. 00124520693

www.comunelamadeipeligni.it – ufficio_tecnico@comunelamadeipeligni.it

Prot. 1067 del 28.02.2013

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: Definizione delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle disposizioni di cui alla Legge 47/85 ed alla Legge 724/94.

CONDONO EDILIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che in riferimento alle istanze di condono edilizio di cui alle Leggi 47/1985 e 724/1994, art. 39, ancora pendenti, la Regione Abruzzo con L.R. n. 2 del 10.01.2013, pubblicata sul B.U.R.A Speciale n. 7 del 16.01.2013, all'art. 55, comma 1 del Capo IV, ha stabilito che le **domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi 47/85 e 724/94, art. 39, ancora pendenti, devono essere definite, dai Comuni, entro il 31 Dicembre 2013.**

Ai sensi del comma 2 dell'art. 55 della citata L.R. 2/2012, **al fine di consentire la celere definizione delle predette domande di sanatoria:**

Tutti coloro che hanno la disponibilità degli immobili per i quali è stata richiesta la sanatoria **(CONDONO EDILIZIO L. 47/85 E L. 724/94)** devono inoltrare al Comune, **entro e non oltre il giorno 30 Aprile 2013,** (fa fede la data di spedizione comprovata dal timbro dell'Ufficio postale accettante) la sottoindicata dichiarazione redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante:

- a) La disponibilità dell'immobile da parte del dichiarante;
- b) La sussistenza delle condizioni per l'applicazione delle riduzioni della somma dovuta a titolo di oblazione previste dall'art. 34, comma 3 della Legge 47/85 e dall'art. 39, comma 13 della Legge 724/1994;
- c) La descrizione dello stato delle opere abusive comprensiva dell'indicazione della superficie e della volumetria delle stesse;
- d) La residenza del dichiarante (in caso di sanatoria di opere abusive realizzate su immobili destinati ad abitazione);
- e) La data di iscrizione alla Camera di Commercio, industriale e artigianato ed agricoltura, nonché la sede dell'impresa (in caso di sanatoria di opere abusive realizzate su immobili destinati ad ospitare attività imprenditoriali);
- f) L'avvenuta esecuzione delle opere di adeguamento sismico di cui alla Legge 47/85, art. 35, commi 5, 6, 7 ed 8, nei casi prescritti nella legge stessa;
- g) L'avvenuta variazione catastale, da allegare in copia con visura aggiornata;

Le disposizioni di cui all'art. 55 della L.R. 2/2013 non si applicano agli abusi edilizi realizzati sulle aree del territorio regionale sottoposte ai vincoli di cui all'art. 33 della Legge 47/85.

Decorso inutilmente il termine sopraindicato del 30 Aprile 2013, lo scrivente ufficio provvederà alla trasmissione degli atti alla competente Procura della Repubblica, all'emissione degli atti ordinativi del caso ed alla comunicazione ai soggetti che hanno presentato istanza di CONDONO EDILIZIO di cui alle Leggi 47/85 e 724/94 dell'avvenuta decadenza dal beneficio;

Comunica, inoltre, che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Adalgisa Vinciguerra - **Ufficio tecnico** del Comune di Lama dei Peligni, aperto al pubblico, per informazioni inerenti l'oggetto, nei seguenti giorni:

- **Lunedì dalle ore 9.30 alle ore 12.30;**
- **Giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17.30;**

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Adalgisa Vinciguerra)